Dom Pomocy Społecznej Łódź, 22 listopada 2021 r.

ul. Rojna 15

91-142 Łódź

**Nr postępowania PN/US/01/2021**

**WYKONAWCY BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU**

Dot.: postępowania na usługi restauracyjne dla mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Łodzi przy ul. Rojnej 15 w roku 2022”.

Dom Pomocy Społecznej przy ul. Rojnej 15 w Łodzi wyjaśnia wątpliwości związane z treścią SWZ:

1. Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/ ?

Jednocześnie proszę o podanie konta Zamawiającego znajdującego się na Platformie Elektronicznego Fakturowania, umożliwiającego przesłanie ustrukturyzowanych dokumentów.

**ad 1) Zamawiający akceptuje wystawienie ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy w przedmiotowym zamówieniu.**

**Konto Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania:**

**Typ/Numer PEPPOL**

**NIP 9471107274**

1. N podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. nr 112, poz. 1198) prosimy o podanie aktualnej dziennej stawki jednostkowej netto wyżywienia dla podopiecznych Domu Pomocy Społecznej realizowanej przez obecnego wykonawcę usługi.

**ad 2) Odpowiedź w zakresie informacji publicznej zostanie udzielona niezwłocznie, z zachowaniem zasad wynikających z ustawy z dnia 6 września 2001 ro o dostępie do informacji publicznej, osobnym pismem.**

1. Prosimy o udostępnienie możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej w pomieszczeniach udostępnianych do dzierżawy Wykonawcy tj. kuchni , jadalni i pomieszczeniach magazynowych . Ze względu na charakter i przedmiot usługi, potencjalni Wykonawcy powinni mieć możliwość przeprowadzenia wizji pomieszczeń przed złożeniem wiążącej oferty.

Prosimy o udostępnienie pomieszczeń w celu przeprowadzenia wizji w dniu 23.11.2021 w godzinach 10.00-14.00.

**ad 3) Zamawiający wyraża zgodę na przeprowadzenie takiej wizji. Jednocześnie wskazuję, iż przeprowadzenie wizji lokalnej nie zostało zastrzeżone jako warunek ubiegania się o udzielenia zamówienia. Aby jednak umożliwić Państwu zapoznanie się stanem technicznym pomieszczeń jadalni, kuchni i magazynu oraz sprzętu należącego do Zamawiającego, proponuję dokonanie wizji w dniu 23 listopada 2021 r. o godz. 13:00.**

**Ponieważ funkcjonujemy we wzmożonym reżimie sanitarnym, wynikającym z ze stanu epidemii, w związku z powyższym osoby (maksymalnie dwie) dokonujące wizji w imieniu firmy winny legitymować się „paszportami covidowymi” albo posiadać aktualne, wykonane nie wcześniej niż 48 godzin przed terminem wizji, negatywne testy Covid-19. Dodatkowo osoby dokonujące wizji z Pastwa strony winny być wyposażone w jednorazowe rękawiczki oraz zakrywające nos i usta maseczki .**

**Zachowanie powyższych wymogów bezpieczeństwa jest związane ze szczególnym charakterem** **działalności placówki i koniecznością zabezpieczenia zamieszkujących na jej terenie osób.**

1. Prosimy o udostępnienie informacji nt. średniomiesięcznych ilości posiłków wydanych przez obecnego wykonawcę usługi w okresie październik 2020-październik 2021, z podziałem na poszczególne miesiące.

**ad 4) X 2020 – 2.419 XI 2020 – 2.316 XII 2020 – 2.253**

**I 2021 – 1.574 II 2021 – 1.405 III 2021 – 1.600**

**IV 2021 – 1.559 V 2021 – 1.667 VI 2021 – 1.643**

**VII 2021 – 1.697 VIII 2021 – 1.722 IX 2021 – 1.705**

**X 2021 – 1.827**

1. Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001r. (Dz. U. nr 112, poz. 1198) prosimy o podanie informacji kto obecnie realizuje usługę żywienia.

**ad 5) Odpowiedź jak w pkt 2.**

1. Prosimy o określenie średniomiesięcznych ilości posiłków dostarczanych w opakowaniach jednorazowych dla pacjentów w okresie październik 2020 – październik 2021- jeśli takie występowały.

**ad 6) W związku ze stanem pandemii, posiłki były dostarczane w opakowaniach jednorazowych w ramach ustalonego wynagrodzenia. Zamawiający nie prowadzi ewidencji ilości wydanych posiłków w opakowaniach jednorazowych. Rozliczamy się tylko z ilości wydanych posiłków.**

1. W celu przeprowadzenia rzetelnej i adekwatnej do zakresu usługi kalkulacji kosztów usługi wnosimy o udostępnienie do dokumentacji postępowania projektu umowy dzierżawy sprzętu i najmu pomieszczeń udostępnionych przez Zamawiającego Wykonawcy usługi restauracyjnej dla mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Łodzi przy ul. Rojnej 15 w 2022 roku, o których zamawiający wspomina w OPZ ust. 19 i 20 :

*Zamawiający odrębną umową najmu, udostępni Wykonawcy pomieszczenia użytkowe o łącznej powierzchni 184,94 m2 zlokalizowane w budynku DPS z przeznaczeniem na prowadzenie kuchni, stołówki, zmywalni i magazynu żywnościowego na okres świadczenia usług restauracyjnych.*

*Sprzęt, który jest własnością Zamawiającego, a stanowi wyposażenie kuchni, zostanie oddany w dzierżawę za odpłatnością, na podstawie odrębnej umowy*.

**ad 7) Zamawiający udostępnia w dokumentacji postępowania wzór umowy najmu oraz umowy dzierżawy wraz z załącznikiem stanowiącym wykaz dzierżawionego sprzętu.**

1. Prosimy o udostępnienie informacji dotyczących średniomiesięcznych kosztów najmu pomieszczeń, dzierżawy sprzętu oraz średniomiesięcznych kosztów związanych z użytkowaniem mediów udostępnionych Wykonawcy przez Zamawiającego do realizacji usług restauracyjnych dla podopiecznych Domu Pomocy Społecznej.

**ad 8) Miesięczny koszt najmu brutto – 2.092,07 zł**

**Miesięczny kosz dzierżawy brutto – 332,49 zł**

**Średniomiesięczne koszty użytkowania mediów brutto – 3.150 zł.**

1. **Prosimy o wyjaśnienie zapisów SWZ rozdz. 8.5 Podmiotowe środki dowodowe wymagane od Wykonawcy: Zamawiający w tym punkcie wymaga:**

Kopia decyzji właściwego miejscowo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego polegająca na zatwierdzeniu zakładu – kuchni Wykonawcy (**której będzie on używał w celu przygotowania posiłków dla Zamawiającego**) oraz wpis do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Zgodnie z treścią SWZ , OPZ i pozostałych dokumentów postępowania, Wykonawca ma realizować usługę restauracyjną dla mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Łodzi przy ul. Rojnej 15 w roku 2022 na bazie pomieszczeń kuchennych udostępnionych przez Zamawiającego Wykonawcy w ramach odrębnej umowy dzierżawy /najmu.

W przypadku pomieszczeń kuchennych w obiekcie przy ul. Rojnej 15 w Łodzi potencjalni Wykonawcy (poza obecnym Wykonawcą) nie mogą dysponować ww. dokumentem . W związku z powyższym prosimy o uchylenie powyższego zapisu lub zmianę na poprawny.

**ad 9) Wyrażamy zgodę na zmianę – w miejsce dotychczasowego wymogu „Kopia decyzji właściwego miejscowo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego polegająca n****a zatwierdzeniu zakładu – kuchni Wykonawcy (której będzie on używał w celu przygotowania posiłków dla Zamawiającego) oraz wpis do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej.”, wprowadza się wymóg:**

**„oświadczenie, że Wykonawca wdrożył i stosuje w szczególności zasady systemu HACCP, tj. Systemu Analizy Kontroli i Krytycznych Punktów Kontroli oraz zasady GMP, tj. Dobrej Praktyki Produkcyjnej i GHP, tj. Dobrej Praktyki Higienicznej; przy czym Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania zatwierdzeniu zakładu – kuchni Wykonawcy (której będzie on używał w celu przygotowania posiłków dla Zamawiającego) oraz wpisu do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej, niezwłocznie po podpisaniu umowy.”**

1. Prosimy o udostępnienie aktualnych decyzji wydanych przez organy kontroli sanitarnej dopuszczających pomieszczenia udostępnione Wykonawcy do prowadzenia przygotowania posiłków dla mieszkańców DPS przy ul. Rojnej 15.

**ad 10) Zamawiający nie był adresatem wskazanych decyzji, wobec czego nie ma możliwości ich udostępnienia.**

1. Prosimy o informację, czy w odniesieniu do udostępnianych przez Zamawiającego pomieszczeń kuchni właściwy miejscowo organ kontroli sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego wydał jakieś zalecenia dotyczące dzierżawionych pomieszczeń przeznaczonych do produkcji posiłków dla mieszkańców DPS Rojna. Jeśli tak prosimy o ich udostępnienie, oraz informację, czy obecny Wykonawca zrealizował wszystkie ewentualne zalecenia w tym zakresie.

**ad 11) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny nie przekazał Zmawiającemu informacji w tym zakresie.**

1. Czy wykonawca przed przystąpieniem do realizacji usług restauracyjnych dla mieszkańców DPS Rojna będzie zobowiązany do przeprowadzenia jakichkolwiek prac remontowych, adaptacyjnych czy modernizacyjnych udostępnionych pomieszczeń. Jeśli tak, prosimy o określenie zakresu prac niezbędnych do przeprowadzenia przed rozpoczęciem realizacji usługi.

**ad 12) Żadne wskazane w zapytaniu prace nie są przedmiotem postępowania.**

1. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza wykorzystanie przez Wykonawcę pomieszczeń kuchennych do prowadzenia przygotowania posiłków dla odbiorców zewnętrznych . Jeśli tak to wprowadza w tym zakresie jakiekolwiek regulacje.

**ad 13) Zamawiający dopuszcza wykorzystanie pomieszczeń kuchennych do przygotowania posiłków dla odbiorców zewnętrznych i nie wprowadza w tym zakresie żadnych regulacji.**

1. Zamawiający zapisał w projekcie umowy zobowiązanie Wykonawcy do dokonywania następujących czynności w pomieszczeniach udostępnionych do realizacji usługi :

*Przeglądu instalacji technicznych (przewodów wentylacyjnych, instalacji elektrycznej i gazowej) oraz zabezpieczenia użytkowanych pomieszczeń pod względem przeciwpożarowym*

Prosimy o informacje kiedy obecny wykonawca przeprowadził ww. przeglądy, czy ww. instalacje są sprawne, czy wymagają przeprowadzenia ewentualnych modernizacji lub dodatkowych czynności.

**ad 14) Przegląd wentylacji przeprowadzony był w lipcu 2021 r., instalacji elektrycznej w październiku 2021 r. , przegląd instalacji gazowej przeprowadzony zostanie 24.11.2021 roku, przegląd pomieszczeń pod względem p.poż. (gaśnice, hydranty) w marcu 2021 r. Wszystkie instalacje są sprawne.**

1. Prosimy o informacje, czy wszystkie instalacje (elektryczna, wodno-kanalizacyjna, wentylacyjna, w dzierżawionych pomieszczeniach są sprawne i nie wymagają dodatkowych nakładów, czy odpływy kanalizacyjne są drożne . Prosimy o potwierdzenie, że obecny wykonawca usługi będzie zobowiązanych do wykonania wszelkich prac naprawczych i modernizacyjnych, pozwalających na przekazanie nowemu wykonawcy instalacji w sprawnym stanie.

**ad 15) Potwierdzamy, iż wszystkie instalacje w najmowanych pomieszczeniach są sprawne, dotychczasowy Wykonawca wywiązywał się z konserwacji tych urządzeń i informujemy, że nie będziemy zobowiązywać dotychczasowego Wykonawcy do wykonania jakichkolwiek prac naprawczych i modernizacyjnych.**

1. Prosimy o szczegółowe informacje, nt. realnego stanu zużycia sprzęt udostępnionego Wykonawcy w ramach umowy dzierżawy. Prosimy o udostępnienie wykazu sprzętowego z określonymi datami produkcji ww. sprzętu oraz stopniem zużycia poszczególnych składników oddanych w najem Wykonawcy.

**ad 16) Sprzęt jest sprawny. Możliwa ocena w trakcie wizji lokalnej. Wykaz sprzętu stanowi załącznik do wzoru umowy dzierżawy.**

1. Prosimy o informację jakim zakresie Wykonawca usługi będzie odpowiedzialny za stan i modernizację ewentualnie użytkowanych wind. Prosimy o udostępnienie wszystkich opinii UDT z okresu realizacji umowy przez obecnego wykonawcę, oraz wszelkich protokołów z odbioru robót wykonanych zgodnie z zaleceniami UDT. Prosimy również o uszczegółowienie informacji, na temat ilości dźwigów udostępnionych Wykonawcy, określających jaki jest ich stan, oraz wszelkich aktualnych decyzji UDT wydanych do ww. dźwigów.

**ad 17) W wynajmowanych pomieszczeniach nie ma wind.**

1. Prosimy o informację, na terenie DPS znajdują się kuchenki oddziałowe. Czy Wykonawca odpowiadać będzie za stan kuchenek oddziałowych, a jeśli tak to w jakim zakresie.

**ad 18) Na terenie Domu znajdują się 2 kuchenki oddziałowe, za stan kuchenek nie odpowiada Wykonawca.**

1. Prosimy o informacje, czy pomieszczenia udostępnione wykonawcy zostały olicznikowane pod kątem użytkowanych mediów, a jeśli nie, kto: Zamawiający czy Wykonawca będzie odpowiedzialny za olicznikowane ww. pomieszczeń.

**ad 19) Pomieszczenia wynajmowane Wykonawcy są olicznikowane pod katem użytkowanych mediów.**

1. Prosimy podanie szczegółowych informacji nt. kosztów mediów jakie w związku z dzierżawą pomieszczeń kuchni ponosił obecny Wykonawca usługi w okresie wrzesień 2020 r do październik 2021 z rozbiciem na poszczególne miesiące.

**ad 20) Odpowiedź jak w pkt 2.**

1. Prosimy o informację, czy Wykonawca będzie odpowiedzialny za koszty DDD w ramach dzierżawy pomieszczeń.

**ad 21) Wykonawca będzie odpowiedzialny za koszty DDD w najmowanych pomieszczeniach.**

1. Zgodnie ze wzorem umowy, Zamawiający przewiduje kary umowne za nienależyte wykonywanie usługi. Czy Zamawiający, po analizie poniższych argumentów Wykonawcy, zmodyfikuje wysokość kar umownych? Wykonawca wnosi o zmianę o 50% wysokości kar, zastrzeżonych przez Zamawiającego.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 16 ust. 1  ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.),  które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 255 ust. 6 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku z dnia 23 sierpnia 2007 r. sygn. akt: UZP/ZO/0-1030/07. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i  kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współżycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważność czynności prawnej na podstawie przepisu art. 3531 k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c.

**ad 22) Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wysokości kar umownych, wprowadzone do umowy zapisy nie zastrzegają rażąco wysokich kar umownych. Zastosowalne przez Zamawiającego wysokości kar są stosowane przez wielu zamawiających i nie naruszają zasad postępowania.**

1. Prosimy o dodanie do projektu umowy zapisu zabezpieczającego odnośnie sytuacji w której ze względu na czynniki zewnętrzne Zamawiający nie będzie realizować zamówienia na szacowanym dziennym poziomie. Wnioskujemy, aby we wzorze umowy Zamawiający wprowadził stawkę jednostkową kroczącą w zależności od ilości zamawianych posiłków, dla przykładu:

**Stawka jednostkowa dla posiłków (śniadanie+obiad+kolacja) zamawianych w zakresie od powyżej 70 żywionych : x zł**

**Stawka jednostkowa dla posiłków (śniadanie+obiad+kolacja)zamawianych w zakresie od 100 do 50-70 żywionych: y zł**

**Stawka jednostkowa dla posiłków zamawianych w zakresie poniżej 50 żywionych: z zł**

W obecnej sytuacji pandemii koronawirusa proponowana wyżej forma rozliczania jest nie tylko korzystna dla Zamawiającego, ale pozwala mu także na racjonalne i kontrolowane wydatkowanie środków publicznych, a tym samym wpisuje się w podstawowe cele związane z dyscypliną finansów publicznych. W przypadku braku możliwości rozliczania się według wartości kroczących, obecna trudna do przewidzenia sytuacja sprawi, że Wykonawcy aby uwzględnić ewentualne spadki zamawianych posiłków przy konieczności ponoszenia kosztów stałych mogą oferować wykonanie usługi drożej niż to wynika z faktycznych kosztów realizacji pełnego zakresu przedmiotu zamówienia.

**ad 23) Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany.**

1. Prosimy o dodanie do projektu umowy zapisu umożliwiającego każdej ze stron rozwiązanie umowy za porozumieniem po 3 miesięcznym okresie wypowiedzenia.

**ad 24) Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany.**

1. Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku wystąpienia zmian  organizacji oddziałów szpitala, tj. z  uwagi na fakt, iż w obecnej sytuacji rozwoju pandemii COVID-19 nie są znane możliwe zmiany w organizacji oddziałów zamawiającego nie jest też znana ilości mieszkańców wymagających zastosowania ekstraordynaryjnych środków i zabezpieczeń, Zamawiający zgodzi się na wprowadzenie do regulacji zapisów umowy następującej treści:

*W przypadku hospitalizacji pacjentów objętych leczeniem z powodu COVID-19 koszt zastawy i opakowań jednorazowych ponosi Zamawiający.*

Prosimy o zastosowanie ww. zapisu do pozostałych dokumentów postępowania.

**ad 25) Zamawiający nie wyraża zgody na dodatkowe koszty.**

1. Prosimy o dodanie do postanowień umownych regulacji, wprowadzającej waloryzację wartości wynagrodzenia wykonawcy w przypadku, gdy stawki za media ulegną podwyższeniu w stosunku do cen z dnia składania oferty. Prosimy o dodanie do projektu umowy zapisu dotyczącego waloryzacji wartości wynagrodzenia wykonawcy w odniesieniu do zmian stawek za media.

Pytający wskazuje, że aktualna sytuacja prawna i rynkowa dotycząca cen energii elektrycznej i pozostałych mediów jest niestabilna. Ostatnie wzrosty cen mediów istotnie wpływają na koszt wytworzenia usług objętych zamówieniem. Jednocześnie z daleko idącej ostrożności wskazujemy, że przeniesienie wzrostu ww. kosztu energii elektrycznej i pozostałych mediów w całości i wyłącznie na wykonawcę, w aktualnych warunkach świadczenia usługi objętej zamówieniem, będzie skutkować niemożliwością świadczenia (przez która rozumie się taka sytuację, w której spełnienie świadczenia jest wprawdzie możliwe z technicznego punktu widzenia, ale całkowicie nieuzasadnione z punktu widzenia racjonalności ekonomicznej, ze względu na konieczne koszty i starania – wyrok z dnia 28 września 2012 sygn. akt KIO 1988/12), którą jest jedna z podstaw do uznania nieważności umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pozostawienie SWZ w tym projektu umowy w aktualnym kształcie i treści naruszają zasady równowagi stron wprowadzając po stronie wykonawcy znaczące ryzyko poniesienia straty w trakcie wykonywania zamówienia i stanowią bezzasadną barierę w dostępie do zamówienia.

W związku z powyższym prosimy o dodanie do projektu umowy zapisu następującej treści::

*„Zamawiający dopuszcza zmianę stawki wynagrodzenia w formie aneksu o koszt wzrostu cen energii elektrycznej lub innych mediów związany z realizacją usługi objętej zamówieniem”.*

**ad 26) Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany zapisów umowy w zakresie możliwości waloryzacji ceny w związku ze wzrostem cen mediów. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę oferty przewidując zmiany cen związanych z dostarczeniem energii elektrycznej i innych mediów.**

1. Prosimy o dodanie do postanowień umownych regulacji, wprowadzającej waloryzację wartości wynagrodzenia wykonawcy w związku ze zmianami w prawie dotyczącymi gospodarowania odpadami i trwającymi pracami w Samorządach nad nowymi stawkami za usługi komunalne, które na dzień składania oferty w postępowaniu przetargowym nie są znane Wykonawcy.

W związku z powyższym prosimy o dodanie do projektu umowy zapisu następującej treści::

*„Zamawiający dopuszcza zmianę stawki wynagrodzenia w formie aneksu o wzrost cen utylizacji odpadów (komunalnych, resztek pokonsumpcyjnych) w okresie obowiązywania umowy”.*

**ad 27) Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany.**

1. Prosimy o udzielenie informacji ilu pracowników obecny wykonawca usługi zatrudnia do realizacji usługi restauracyjnej dla mieszkańców DPS przy ul. Rojnej.

**ad 28) Odpowiedź jak w pkt 2.**

1. Prosimy o informację czy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobligowany do przejęcia pracowników w trybie at. 23 prim Kodeksu Pracy. Jeśli tak prosimy o przedstawienie danych dotyczących pracowników, którzy mają być przejęci przez Wykonawcę  w układzie:

stanowisko, rodzaj umowy o pracę, wiek pracownika, płeć, ważność badań lekarskich (do kiedy?), ogólny staż pracy, zakładowy staż pracy, wymiar urlopu wypoczynkowego, wymiar etatu, możliwość pracy w niedzielę i święta, wynagrodzenie zasadnicze, stałe dodatki (np. stażowy, premia regulaminowa), wynagrodzenie brutto, ZUS pracodawcy, średniomiesięczne wynagrodzenie z ostatnich trzech lub sześciu miesięcy. W razie nabycia ewentualnych uprawnień do wypłaty nagród jubileuszowych, dodatków stażowych oraz odpraw emerytalnych w trakcie trwania Zamówienia, prosimy o przedstawienie wysokości świadczenia oraz terminu jego wypłaty. Czy w trakcie trwania umowy przejęci pracownicy nabędą powyżej wskazane uprawnienia? Jeśli tak, to kiedy i w jakiej wysokości?

**ad 29) Nie przewidujemy przejęcia pracowników.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że kary umowne będą nakładane tylko i wyłącznie za zawinione uchybienia, działania lub zaniechania Wykonawcy, a nie wynikające z sytuacji losowych ( np. awaria sprzętu, środka transportu etc.)

**ad 30) Kary umowne zostały opisane w umowie zarówno co do wysokości, jak i okoliczności ich naliczenia – nie przewidujemy zmiany w tym zakresie.**

1. Proszę o informację, jak będą realizowane obowiązki stron w przypadku wystąpienia tzw. „siły wyższej”. Jednocześnie, w związku z zaistniałą sytuacją zagrożenia pandemią koronawirusa,  wnoszę o wprowadzenie do wzorca umowy postanowień dotyczących wystąpienia siły wyższej. Poniżej przykładowe zapisy, które zamawiający – wzorem innych zamawiających publicznych - mógłby wprowadzić do wzorca umowy:

*SIŁA WYŻSZA*

*1) Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.*

*2) Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na konsekwencję finansowe (w tym odsetki, kary albo inne konsekwencje finansowe) lub odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.*

*3) Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwia wykonywanie Przedmiotu Umowy.*

*4) Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.*

*5) W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.*

**ad 31) Z uwagi na charakter zamówienia nie ma możliwości wprowadzenia tych zapisów.**

**Pytania zadane przez Wykonawcę i odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego stanowią integralną część SWZ.**

DYREKTOR

Beata Wendt - Biernacka