*Załącznik nr 1 do SWZ*

Nr sprawy: **: TP/01/2022**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn. „Remont nawierzchni utwardzonej w Domu Pomocy Społecznej w Łodzi przy ul. Rojnej 15”.
2. Oznaczenie Kodu CPV – Wspólnego Słownika Zamówień:

45000000-7 – Roboty budowlane

45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 – Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233220-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg

1. Zakres przedmiotu zamówienia.

Wykonanie prac remontowych nawierzchni utwardzonej w Domu Pomocy Społecznej przy ul. Rojnej 15 w Łodzi w zakresie:

- demontażu istniejącej nawierzchni drogowej,

- utylizacji powstałych odpadów,

- korytowania wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża,

- wykonania podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,

- profilowania i zagęszczenia podbudowy,

- regulacji istniejącej infrastruktury odwadniającej,

- wykonania nawierzchni z betonowej kostki brukowej,

- odtworzenia terenów zielonych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją robót, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, SWZ.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji w terenie, przed złożeniem oferty.

1. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy art. 94 ust. 1 ustawy Pzp.

Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320), tj.

* czynności pracownika budowlanego, wykonującego roboty związane z wykonaniem zamówienia.

Sposób dokumentowania zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia, zostały określone we wzorze umowy – załącznik nr 8 do SWZ.

1. Czas realizacji zamówienia.

Zamówienie należy zrealizować w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.

1. Warunki gwarancji i rękojmi

Gwarancja i rękojmia na wykonane roboty budowlane wynosi minimum 60 miesięcy.

Wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert.

1. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- Projekt techniczny remontu nawierzchni

- rysunek – Zagospodarowanie terenu

- rysunek – Typowe szczegóły konstrukcji nawierzchni

- rysunek – Typowy szczegół upustu deszczowego

- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

- Przedmiar